

Referencia: **673-PS-3112**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **100.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Cod. postal: 4740

Zona: Urb Roquetas de Mar

**M² construidos:** 60**Dormitorios:** 1**Baños:** 1**Antigüedad:** 2005**Armarios:** 1**Gastos de
comunidad/mes:** 40**Descripción:**

El residencial Mediterráneo I fue construido en el año 2005, a unos 400m del paseo marítimo y del mar. El puerto de Roquetas de Mar está a sólo 1km y el campo de golf de Playa Serena a sólo unos minutos en coche. Con piscina comunitaria rodeada de zona verde.

Ofrecemos un apartamento en primera planta, con ascensor y orientado hacia el sol de mañana. Amueblado, con ventanas de PVC, cuota mensual de comunidad es de unos 40,66€ y tasa de IBI anual de 267,78€.
Con una superficie construida de 60,86m² siendo la útil de 49,18m².

Distribuido en: amplio hall, cuarto de baño, dormitorio con armario empotrado, salón con cocina incluida y terraza accesible desde el salón.

Roquetas de Mar con sus cambios continuos durante los últimos años ofrece una gran variedad para pasar un tiempo libre, como el paseo marítimo de más de 7km, amplias zonas verdes, el campo de golf de Playa Serena (bien conocido entre los jugadores de golf), pequeños bares de tapas, cafés, un gran centro comercial con más de 100 tiendas, el teatro/auditorio,

Precio + ITP + Gastos de Registro y Notaría según Ley