

Referencia: 722-PS-3164**Tipo inmueble:** Apartamento**Operación:** Venta**Precio:** 215.000 €**Estado:** Buen estado**Dirección:** Anade**Planta:** 3**Población:** Roquetas de Mar**Provincia:** Almería**Cod. postal:** 4740**Zona:** Urb Playa Serena Sur**M² construidos:** 94**Garajes:** 1**Dormitorios:** 2**Antigüedad:** 2007**Armarios:** 2**Suelo de:** mármol**Agua caliente:** individual**Orientación:** sur**Aseos:** 1**Gastos de
comunidad/mes:** 57**Aire
acondicionado:** frío/calor**Terraza(s):** 1**Baños:** 1**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Lujoso complejo al lado del campo de golf, en una zona tranquila, a solo 200m de la casa-club del campo de golf de Playa Serena y a 700m de la playa y del centro.

Ofrecemos un apartamento en la planta 3, orientado al sur y distribuido en entrada, cocina, lavadero, 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, cuarto de baño, aseo, salón y gran terraza con amplias vistas del campo de golf y hasta el mar.
Superficie construida de 94,46m², con Certificación Energética E, gastos de comunidad de 56,64€ al mes e IBI de 549,03€.

Además, dispone de aire acondicionado por conductos, con bomba de calor, suelos de mármol y gres primera calidad en la cocina, puerta principal blindada y con cerradura de seguridad, acristalamiento doble, tomas de tv y teléfono en dormitorios, salón y cocina, zonas verdes con piscina ..

Se vende con muebles y con una amplia plaza de garaje privada en el subterráneo (de 6.30m por 2,50m)

Precio + ITP + Gastos de Registro y Notaría según Ley
