

Referencia: **723-PS-3162**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **145.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Roquetas de Mar
Provincia: Almería
Cod. postal: 04740
Zona: Las Marinas



M² construidos: 107	útiles: 79	Dormitorios: 3
Orientación: sur	Baños: 2	Antigüedad: entre 15 y 20 años
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 38	

Descripción:

Terrazas del Golf - residencial con 4 plantas altas, planta ático y ascensor, construido en el 2005 y situado en Las Marinas, parte de Roquetas de Mar junto a la Urbanización Playa Serena, con residenciales, pequeño mercado de abasto, comercios, escuelas, centro médico, bancos ...

En venta: Vivienda en planta baja, con una superficie construida de 107,71m² siendo la útil de 79,97m², con tasa de IBI anual de 422,35€ (2025) y cuota mensual de comunidad de 38€.

Todo al exterior (menos el cuarto de baño), con ventanas de aluminio con doble cristal Climalit y persianas de PVC, toma de TV y TF en el salón, los dormitorios y cocina, puerta y cerradura de seguridad, El piso orientado hacia el sur, está muy bien cuidado y se vende sin muebles.

Distribuido en entrada - pasillo, cocina independiente y con patio/terraza, aseo con ducha, cuarto de baño, 3 dormitorios, salón y terraza de 3,63m².

Precio más gastos según ley