

Referencia: **752-PS-3194**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **220.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Avenida Las Gaviotas

Planta: 1

Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Cod. postal: 4740

Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 81

Suelo de: tarima

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Orientación: suroeste

Gastos de comunidad/mes: 50

Descripción:

Al Baida, Urb. Roquetas de Mar

COMPLETAMENTE REFORMADO

Apartamento de 2 dormitorios

Amueblado con muebles de diseño (decoración no incluida)

En el centro de la Urb. Roquetas de Mar, en un complejo construido en estilo árabe, con terminaciones de calidad (suelos de mármol, ventanas de aluminio,). Comunidad con amplias piscinas y grandes zonas verdes, a sólo 50m de la playa, cerca del campo de golf de Playa Serena, de restaurantes, bares y supermercados de la zona.

Vendemos un apartamento amueblado, con orientación al suroeste y en 1ª planta (sin ascensor). Con una cuota mensual de comunidad de sólo 50€ y tasa de IBI anual de 693,11€ (año 2025).

La superficie catastral construida de 142m² siendo la de la vivienda de 81m² está distribuido en: entrada, salón con cocina, baño con plato ducha y al exterior, 2 dormitorios y terraza orientada hacia el oeste.

Precio + ITP+ gastos según Ley
