

Referencia: **769-PS-3213**

Tipo inmueble: Apartamento Alto

Operación: Venta

Precio: **144.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Cod. postal: 04740

Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 51 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 1

Orientación: sur **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Gastos de comunidad/mes: 57

Descripción:

Céntrico y tranquilo complejo en 1ª línea de la playa

Roquetas de Mar con sus cambios continuos durante los últimos años ofrece una gran variedad para pasar un tiempo libre, como el paseo marítimo de más de 7km, amplias zonas verdes, el campo de golf de Playa Serena (bien conocido entre los jugadores de golf), pequeños bares de tapas, cafés, un gran centro comercial con más de 100 tiendas, el teatro/auditorio,

Club Tropicana es un complejo residencial con piscina comunitaria, pista de tenis y grandes zonas ajardinadas. Está situado en primera línea de playa, muy céntrico, pero al mismo tiempo en un entorno tranquilo con la cercanía al ocio que ofrece Roquetas de Mar.

Aquí ofrecemos un apartamento de 1 dormitorio, recientemente amueblado, con un estilo moderno y muy cuidado. Situado en Casa 2, con orientación sur, en 2ª planta (es la última), con una superficie construida de 51m² y CON VISTAS AL MAR.
Con una comunidad de 57€ al mes más 49,92€ mensuales de cuota extra para el arreglo del edificio, IBI anual de 211,07€ (año 2025) y Tasa Recogida Basura de 166,62€ al año.

El apartamento está distribuido en: Entrada cocina, luminoso salón con aire acondicionado y con terraza, baño exterior, dormitorio con armarios empotrados y balcón. (Ver plano de distribución)
