

Referencia: **778-PS-3224**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **650.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Cod. postal: 04740

Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 170

Baños: 3

Metros de parcela: 773

Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 4

Descripción:

Magnífico chalet independiente con apartamento privado y amplia parcela en la Urbanización de Roquetas de Mar, ubicado en una tranquila zona residencial de la Urbanización Roquetas de Mar, ideal para quienes buscan espacio, privacidad y calidad de vida.

La propiedad está construida sobre una amplia parcela de 773 m² tiene unos 170 m2 contruidos de los cuales 130 m2 pertenecen a la vivienda principal y unos 40 m2 al apartamento independiente y destaca por su arquitectura de estilo mediterráneo, sus generosos espacios exteriores y su excelente distribución. Rodeada de jardín privado, ofrece diferentes zonas para el descanso y el disfrute al aire libre, además de espacio para aparcar varios vehículos dentro de la finca. Ofrece un estilo de vida inigualable a tan solo 400 m de la playa.

La vivienda dispone mucha luz natural, creando un ambiente acogedor y confortable durante todo el año. Su distribución la convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes desean una vivienda espaciosa en un entorno residencial consolidado.

Ubicada en una zona bien comunicada y cercana a todos los servicios necesarios, como supermercados, centros educativos, zonas comerciales y de ocio, combina la tranquilidad de una vivienda independiente con la comodidad de tener todo al alcance.

Una oportunidad única para adquirir una propiedad con gran potencial en una de las mejores zonas residenciales de Roquetas de Mar.

En la planta baja, se accede a un coqueto recibidor que da entrada a un amplio y luminoso salón-comedor, ideal para compartir momentos inolvidables, también se accede a la cocina con una pequeña y acogedora zona para comer. Además, cuenta con tres acogedores dormitorios uno de ellos con amplia zona de armarios, otro de ellos con baño en suite y otro cuarto de baño más, asegurando comodidad y privacidad para todos. No olvides el apartamento totalmente independiente con incluso entrada independiente con su video portero independiente, perfecto para usar como casa de invitados, para personas mayores a cargo o para adolescentes que quieran independencia, dando privacidad a ambos, o incluso para alquilarlo obteniendo unos ingresos extras. (PRECIO NO NEGOCIABLE)
